



krogerus

Krogeruksen Insolvenssi-iltapäivä 2025

KAM ajankohtaiskatsaus

Krogeruksen Insolvenssi-iltapäivä 30.10.2025
Konkurssiasiamies Terhi Maijala



Pesänhoitaja- ja selvittäjärekisteri



Vahva ja välittävä Suomi

Pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelma 20.6.2023

- Yritysten saneerausmenettelyssä mahdollistetaan velkakonversio.
- Edistetään rikos- ja vahingonkorvausvastuun toteutumista konkurssitapauksissa.
- **Selvitetään pesäinhoitaja- ja selvittäjärekisterin perustamista.**
- Hallitus jatkaa työtä veronkierron ja harmaan talouden torjumiseksi.

Selvityksen eteneminen

- Oikeusministeriön ohjaus
- Myös talousrikostorjunnan toimeenpanoryhmän hanke
- KV-vertailu
- 9/2025 Suomen Asianajajat
 - selvitysvalmistelun esittely
- 10/2025 Tuomioistuinvirasto
 - Keskustelu asiamiesrekisteristä
- 2/2026 KAM selvityksen toimitus oikeusministeriölle
- Lausuntokierros



KAM tekemä KV-vertailu

Onko käytössä
pesänhoitaja- ja
selvittäjärekisteri?

Rekisteröinnin
voimassaolo?
Rekisteristä
poistaminen?

Rekisteröinnin edellytykset?
Mitä tietoja rekisteriin
merkitään, kenen toimesta?

Rekisterin rahoitus?

Rekisteröityjen
määrä, ylläpidon
resurssit?

Onko
rekisteriä?

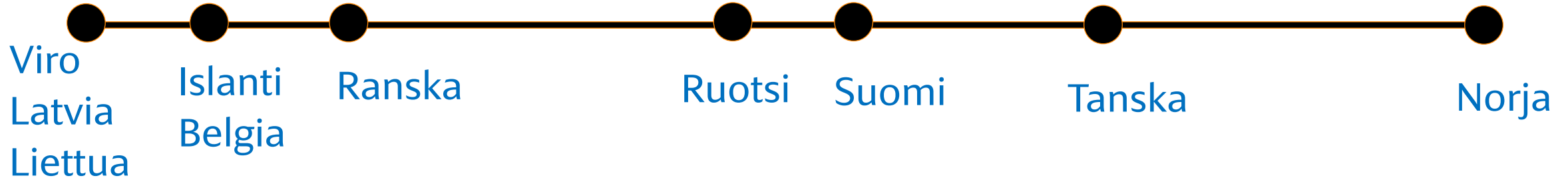


Islanti
Belgia
Viro
Latvia
Liettua



Ruotsi
Tanska
Norja
Saksa
Ranska

Pesänhoitajan määräys / edellytykset



- Lakisääteiset edellytykset
- Viranomaisen rekisteri ja/tai ammattiliiton jäsenyys
- Tuomioistuimen määräys

- Lakisääteiset edellytykset
- Tuomioistuimen määräys

- Tuomioistuimen määräys

Rekisteri ✖

- Tyypillisesti tuomioistuimilla omat listat käytettävissä olevista pesänhoitajista.
- **Ruotsissa** käräjäoikeus kuulee valvovaa viranomaista - Kronofogden - ennen pesänhoitajan määräämistä.
 - Rekisterin vasta-argumentteja tietosuoja ja lainmuutostarve.
- **Tanskassa** jotkin konkurssituomioistuimet pitävät pysyvää rekisteriä pesänhoitajista.
 - Pesänhoitaja valitaan rekisteristä, mikäli konkurssipesän velkojat eivät itse valitse pesänhoitajaa.

Rekisteri ✖

- **Saksassa** lainsäädäntöhanke liittovaltion keskusrekisteristä pesänhoitajille ja selvittäjille - ei toistaiseksi toteutunut.
- **Ranskassa** ei ole rekisteriä, mutta pesänhoitajan on oltava pesänhoitajien ammattiliiton jäsen voidakseen toimia pesänhoitajana.
 - Oikeusministeriössä komissio, joka pitää excel-listaa hyväksytyistä pesänhoitajista ja selvittäjistä sekä heidän yrityksistään.
 - Tuomioistuimet pitävät alueellisia listoja.
 - Pätevyyskoe / 5 vuoden kokemus.

Mitä hyötyä?

- Rekisteröinti versus excel-listat
 - Kuka on listalla?
 - Mitä tietoja hänestä on listalla?
 - Miten listalle pääsee?
 - Listan ajantasaisuus / ylläpito?
 - Miten listalta putoaa pois?
 - Keiden käytössä / saatavilla lista on?
- Tiedonhaku yhdestä paikasta käytettävissä olevista pesänhoitajista
- Läpinäkyvyys
- Valvonnan havaintojen / toimien vaikuttavuus

Rekisteri / Islanti

- Tuomioistuinhallinto ylläpitää rekisteriä henkilöistä, jotka
 - ovat ilmaisseet kiinnostuksensa tulla määrätyksi pesänhoitajaksi
 - täyttävät tehtävälle säädetyt yleiset kelpoisuusvaatimukset.
- Rekisteri on avoin kaikille käräjäoikeuksille näiden sisäisessä verkossa.
- Rekisteröityjä täyttää hakemuslomakkeen, jossa hän vakuuttaa
 - sääntöjen ja konkurssilain yleisten edellytysten täyttymisen
 - voimassa olevan ammatillisen vastuuvakuutuksen
 - pesänhoidon asiantuntemuksensa.

Rekisteri / Islanti

- Rekisteröity voidaan poistaa rekisteristä, jos
 - menettää yleiset pesänhoitajan kelpoisuusedellytykset tai
 - haluaa tulla poistettavaksi rekisteristä.
- Henkilöä, jolla määräaikalaiminlyöntejä, ei määrätä pesänhoitajaksi niin kauan kuin nämä seikat ovat selvittämättä tai perustelematta.
- Henkilöä, jonka työstä on esitetty perusteltuja valituksia, ei määrätä pesänhoitajaksi min. 3 vuoden ajan.

Rekisteri / Islanti

- Tiedot kelpoisuudesta toimia pesänhoitajana
 - oikeus harjoittaa asianajotoimintaa, koulutus, voimassa oleva ammatillinen vastuuvakuutus sekä vakuutus siitä, ettei henkilöä ole tuomittu rikoksesta yli 18 vuotiaana.
- Missä pesissä henkilö on tullut määrätyksi pesänhoitajaksi ja milloin.
- Onko pesänhoitaja jättänyt vastaamatta käräjäoikeuden tiedusteluihin pesän loppuunsaattamisen viivästymisestä.
- Valitukset tai huomautukset pesän hoidosta sekä valitusten luonne.
- Muut määräyksen antamisen kannalta merkitykselliset tiedot.

Rekisteri / Viro

- Rekisteriä ylläpitää Koda (=Kohtutäiturite ja pankrotihaldurite), pesänhoitajien ja ulosottomiesten ammattiliitto.
 - Ulosottomiehenä tai pesänhoitajana toimiminen edellyttää kuulumista Kodaan. Jäsenyys edellyttää Kodan järjestämän tutkinnon suorittamista.
- Koda rekisteröi ja myöntää toimiluvan pesänhoitajille sekä tarvittaessa poistaa henkilön rekisteristä.
 - Puuttumiskynnys on ollut käytännössä erittäin korkealla.

Rekisteri / Latvia & Liettua

- Pesänhoitajan tehtävä on luvanvarainen.
 - Edellytyksenä mm. pesänhoitajatutkinnon suorittaminen.
- Pesänhoitajia valvovan viranomaisen ylläpitämä lisensointi ja rekisteri.
- Pesänhoitaja valitaan arvonnalla perusteella.

Tekniset vaihtoehdot?

- Kosti
 - Vrt. Kanada
- Maksukyvyttömyysrekisteri
 - Useassa maassa pesänhoitajarekisteri on yhdistetty maksukyvyttömyysrekisteriin.
 - KAM pyytänyt selvitystä Oikeusrekisterikeskukselta
- Valmisteilla (TIV) olevaan asiamiesrekisteriin tiedot rajapinnoilla muista rekistereistä
- Muu, mikä?





KAM 30 vuotta

Palkkio-suositus kysely 5/2025



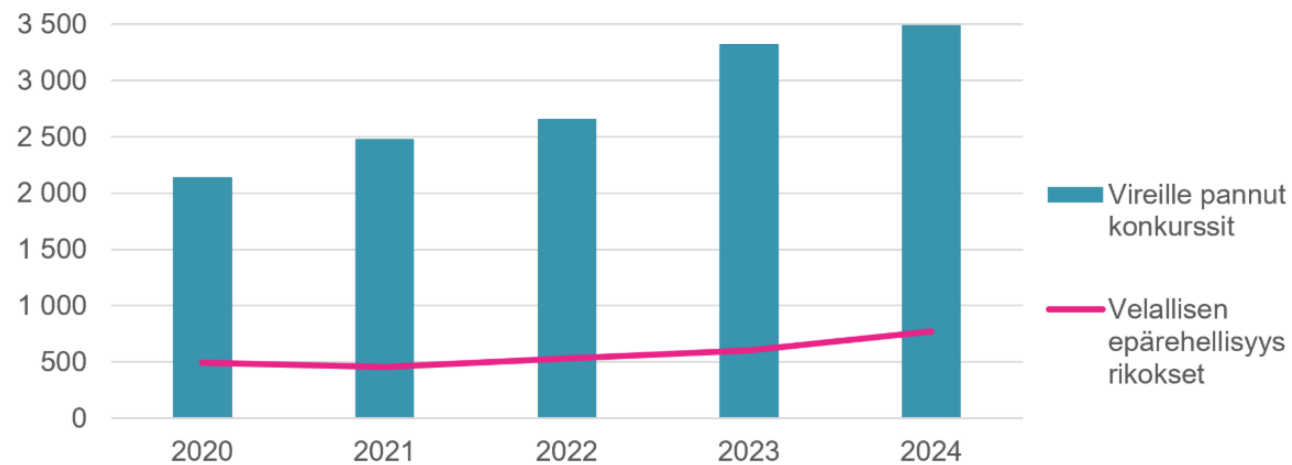
Neuvottelukunta 2025-2027



Kronofogden 9/2025

HTSY Konkurssi Ilmiö- selvitys 10/2025

Vireille pannut konkurssit ja velallisen epärehellisyysrikkokset 2020–2024



Lähde: Tilastokeskus, Konkurssit ja yrityssaneeraukset, 13fb - Konkurssit kuukausittain vuodesta 1986; Harmaatalous ja talousrikollisuus, Torjuntatilastot, Poliisin tietoon tulleet rikokset nimikkeillä velallisen epärehellisyys ja törkeä velallisen epärehellisyys.



Kiitos!

OTT, VT Terhi Maijala

Konkurssiasiamies

Konkurssiasiamiehen toimisto

konkurssiasiamies@oikeus.fi

www.konkurssiasiamies.fi

Seuraa meitä

